



Borgermøde den 27. marts 2023  
Fjernvarmeforsyning til Bredballe  
Ved:  
Kenneth Andersen  
TREFOR Varme A/S

# Bredballe

## Disposition

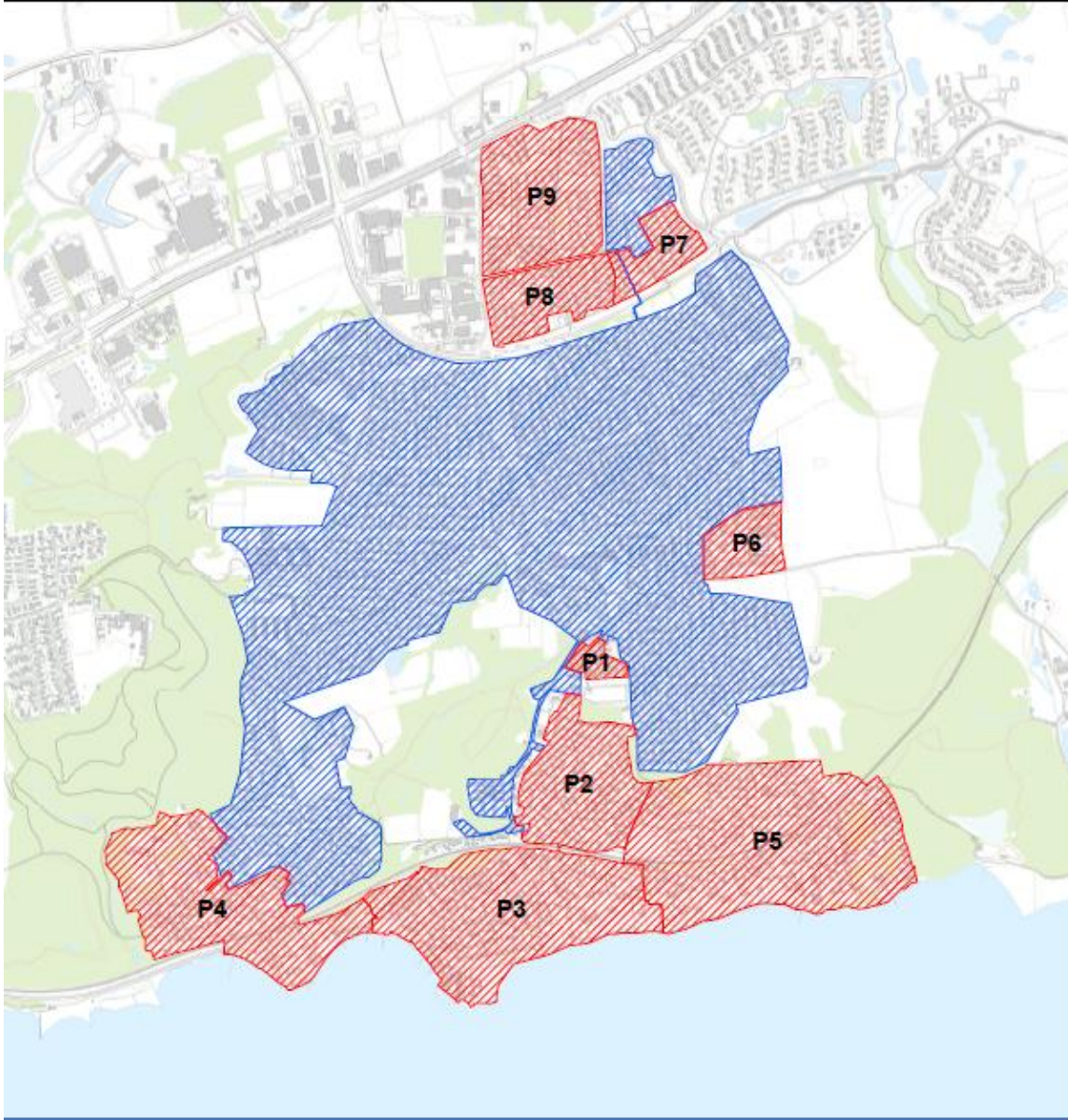
- Tidsplan – udfordringer – Nils løbende besked på facebook
- Tilslutningspris
- Brugerøkonomi
- Miljø
- Reinvesteringer
- Fordele/ulemper



2



# Bredballe – planlagte projekter



- Tidsplan (Følg den på [trefor.dk](http://trefor.dk))
- Udfordringer:
  - Lange leveringstider og svigtende leverancer på fjernvarmerør
  - Manglende kapacitet hos entreprenører
  - Intern kapacitet udfordret

3

Projekt	Kort	Startdato	Slutdato
P1	Vejle - Bredballe	2022 - 2. kvartal	2022 - 2. kvartal
P2	Vejle - Bredballe	2022 - 2. kvartal	2022 - 4. kvartal
P3	Vejle - Bredballe	2022 - 4. kvartal	2023 - 2. kvartal
P4	Vejle - Bredballe	2023 - 2. kvartal	2023 - 4. kvartal
P5	Vejle - Bredballe	2023 - 4. kvartal	2024 - 4. kvartal
P6	Vejle - Bredballe	2023 - 1. kvartal	2023 - 4. kvartal
P7	Vejle - Bredballe	2022 - 3. kvartal	2022 - 3. kvartal
P8	Vejle - Bredballe	2022 - 3. kvartal	2022 - 4. kvartal
P9	Vejle - Bredballe	2022 - 4. kvartal	2023 - 3. kvartal

# Bredballe

## Økonomi inkl. moms

- Omkostninger til ledningsanlæg og måler pr. kunde 125.000 kr.
- Opkrævet tilslutningspris 35.000 kr.
- Restbeløb som skal dækkes af løbende forbrug 90.000 kr.

## Beregningsforudsætninger

- Tilslutningsprisen er beregnet med baggrund i en udbygningstakt med 50 %\* ved start og 90 % tilslutning efter 10 år, samt en kalkulationsrente på 5 % (selskabsøkonomi i balance efter 20 år)
- Vi holder anlægget kørende (yder førstehjælp) under forudsætning af:
  - At kunden har indgået aftale om tilslutning
  - At der foreligger en myndighedsgodkendelse af projektforslaget
  - At der er tilstrækkelig antal kunder til start (40 – 50 %)

\* Områderne P2 – P5 starttilslutning på 40 %





# TREFOR Varme A/S

## Abonnementsordning(priser i 2023)

Med henblik på, at give den nye grundejer/kunde, som overvejer fjernvarmetilslutning størst mulig fleksibilitet i forhold til betaling for tilslutning, har vi lanceret tre muligheder for betaling som følger:

- Kontant betaling for stikledning på 35.000 DKK inkl. moms og grundejeren står selv for VVS-installatør og unit (en udgift på ca. 30.000 DKK inkl. moms)
- Kontant betaling for stikledning på 35.000 DKK inkl. moms, samt VVS-installatør og unit på abonnement med 250 DKK inkl. moms pr. måned – abonnementsordningen har ingen udløb og indbefatter at TREFOR Varme servicerer og vedligeholder uniten.
- Stikledning på abonnement med 250 DKK inkl. moms pr. måned i 20 år, samt VVS-installatør og unit på abonnement med 250 DKK inkl. moms pr. måned – abonnementsordningen har ingen udløb og indbefatter at TREFOR Varme servicerer og vedligeholder uniten

Grundejeren/kunden kan derved reelt konvertere til fjernvarme uden at tage penge op af lommen – eneste betaling er  $250 + 250 = 500$  DKK inkl. moms pr måned, hvoraf de 250 DKK inkl. moms bortfalder efter 20 år.

Da besparelsen ved fjernvarme i forhold til naturgas, alt efter varmeforbrug, ligger mellem 7.000 til 17.000 DKK inkl. moms pr. år, vil en "fuld" abonnementsordning på 500 DKK inkl. moms pr. måned fint kunne rummes under besparelsen.



# Bredballe Syd

## Miljø – Nu og forventet

- CO2-ækvivalenter i kg pr. MWh
  - Naturgas 199
  - Oliefyr 326
  - Varmepumpe 54
  - Fjernvarme 33
- 
- Sparet CO2 ved overgang fra gas til fjernvarme = 3.000 kg/år
  - Fjernvarmens relative fordel i forhold til varmepumper forventes fastholdt i fremtiden
- 
- Den energi der er sparet er den bedste
  - Den energi som ellers ville gå til spilde, men udnyttes i et fjernvarmesystem, er den næstbedste
  - Derefter kommer vedvarende energi – sol og vind mv.





# Bredballe

## Investeringsoverblik - sammenligning

- Varmepumpe 112.500 DKK inkl. moms  
- reinvestering 16 år (75.000 DKK)
- Fjernvarme 65.000 DKK inkl. moms  
- reinvestering 25 år for unit (20.000 DKK)



# Bredballe

## Fjernvarme – fordele/ulemper

- **Fordele**
- Virker altid
- Høj komfort
- Høj prisstabilitet
- Ingen uforudsete udgifter
- Grøn og bæredygtig
- Støjer ikke
- Fylder ikke meget
- Hurtig omstilling
  
- **Ulemper**
- Relativ høj tilslutningspris
- 40 – 50 % med fra starten og 90 % efter 10 år





**HAR DU  
SPØRGSMÅL?**

**SE MERE  
OM OS PÅ  
TREFOR.DK**

**TRE▶FOR**

# Tak for i dag

TREFOR Varme  
Kokbjerg 30  
6000 Kolding

Mail: kean@trefor.dk

Tlf: 30171926

Se mere om os på  
[trefor.dk/varme](https://trefor.dk/varme)

**TRE**  **FOR**  
Varme